

深圳市住房公积金管理中心关于《优化和完善〈深圳市住房公积金贷款管理规定〉的研究》课题项目的招标公告

文章来源：深圳市住房和建设局 发布时间：2021-06-08 15:43 字号：【大 中 小】

根据《深圳市住房和建设局内部自行采购管理办法》等有关规定，深圳市住房公积金管理中心就《优化和完善〈深圳市住房公积金贷款管理规定〉的研究》课题项目，采用公开招标的方式实施采购，欢迎符合资格的供应商参加投标。

一、项目名称

优化和完善《深圳市住房公积金贷款管理规定》的研究。

二、服务内容

（一）住房公积金相关政策法规梳理

梳理近年来住房和城乡建设部、广东省住房和城乡建设厅、深圳市发布的住房公积金相关的政策和要求；梳理、分析其他城市住房公积金贷款政策的制定及实施情况。

（二）深圳市住房公积金贷款制度实施现状分析

结合深圳市房地产市场特点、经济发展水平及住房贷款需求等情况，对深圳市住房公积金贷款制度实施情况进行综合分析。

（三）提出住房公积金贷款制度优化方案

根据政策法规梳理情况、深圳市现行贷款制度实施情况，分析当前制度存在问题，结合国家住房公积金制度改革方向，为构建更符合深圳实际的住房公积金贷款制度体系提出具体优化方案和完善路径。

三、服务成果

《优化和完善〈深圳市住房公积金贷款管理规定〉的研究报告》。

四、采购预算

人民币50万元以内。

五、投标条件

（一）在中华人民共和国境内注册、具备独立法人资格的企业法人、事业单位法人、社团法人或机构；

（二）投标人须有住房公积金相关研究经验；

（三）投标人须承诺近三年无违法违规行，无行政处罚、惩戒等不良执业记录；

（四）投标人的授权代表应为该单位法定代表人/负责人或经法定代表人/负责人授权的该单位员工；

（五）本项目不接受联合体投标。

六、定标方法

一次票决法。

七、投标资料

投标人应准备投标文件正本一套和副本五套，投标文件正、副本均应使用A4纸统一装订，并由投标人加盖公章和法定代表人或法定代表人委托的代理人签字。

1. 投标资格证明文件

- (1) 营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一资质文件；
- (2) 法定代表人（负责人）身份证明书、法定代表人授权委托书等（格式见附件2、附件3）；

2. 招标报价表（格式见附件4）；

3. 投标人资格情况介绍；

4. 拟安排的项目负责人和团队成员情况介绍；

5. 投标承诺函（格式见附件5）；

6. 其他投标人认为需要补充的内容。

八、截标时间

2021年6月15日12:00。

九、提交投标资料地点

地址：深圳市福田区安托山七路裕和大厦二楼。

联系人：郑珊珊。

联系电话：0755-23958383，18665870843。

深圳市住房公积金管理中心

2020年6月8日

相关附件

附件：1、《优化和完善〈深圳市住房公积金贷款管理规定〉的研究》课题项目招标文件.doc

附件：2、法定代表人（负责人）身份证明书.doc

附件：3、法定代表人授权委托书.doc

附件：4、招标报价表.doc

附件：5、投标承诺函.doc

主办单位：深圳市住房和建设局 | 承办单位：深圳市住房建设信息中心 | 备案号：粤ICP备15068125号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-83785555 | 行政执法投诉电话：0755-83788218 | 行政执法投诉邮箱：xf@zjj.sz.gov.cn | 工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）

通讯地址：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 行政执法投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

